



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Upgrading groene ruimte Demertstraat/Joseph
Bechlaan te Heer.
BEHANDELD DOOR
RJA (Raymond) Theunissen

DATUM
28 januari 2021
Verzonden: 29-01-2021
TELEFOONNUMMER
043 350 4600

BIJLAGEN
1
ONZE REFERENTIE
2021.03168

E-MAILADRES
Raymond.Theunissen@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Via deze brief informeer ik u over de ontwikkelingen met betrekking tot de upgrading van de groene ruimte in het gebied Demertdwarsstraat/ Demertstraat/ Joseph Bechlaan. Hieronder licht ik u dan ook graag een aantal ideeën toe die wij in stappen willen realiseren, met om te beginnen een spoedige aanplant van Lindebomen langs de Demertdwarsstraat/ Demertstraat.

Gelet op de nog beperkte duur van het plantseizoen is het belangrijk dat we daar op korte termijn mee kunnen beginnen en daarover wil ik u tijdig informeren. Vanzelfsprekend geldt dat ook voor de buurtbewoners die morgen een brief met dezelfde inhoud ontvangen.

Overleg met buurtplatform Heer over upgrading gebied.

Zoals u weet, buigen de gemeente en het buurtplatform Heer zich al enige tijd over de toekomst van het niet in gebruik zijnde deel van de voormalige voetbalaccommodatie Heer, naast de parkeerlocatie P9 aan de Demertdwarsstraat.

Hoewel dat terrein (op termijn) een bouwlocatie is, verkennen we welke mogelijkheden er zijn om het tot die tijd een interessante functie te geven, inclusief een kwaliteitsverbetering van het aanwezige groen. De realisatie van het zogenoemde 'Tiny Forest' vorig jaar, was daarbij al een eerste stap, maar de ambities liggen hoger.

U bent daarover reeds bericht rondom de realisatie van de GGD-teststraat afgelopen zomer, via een raadsinformatiebrief op 19 augustus 2020.

Helaas hebben de beperkingen ten gevolge van de Coronacrisis invloed gehad op het overlegproces met het buurtplatform. Niettemin zijn we in gesprek gebleven met het buurtplatform om –binnen de beperkingen– te zoeken naar mogelijkheden. Tot mijn genoegen kan ik u daarover nu positieve en concrete mededelingen doen.

Wat zijn onze ideeën?

Zoals gezegd is in het voorjaar van 2020 samen met de schoolkinderen een klein bosje, oftewel een 'Tiny Forest' aangeplant. Dit heeft veel positieve reacties opgeleverd. Dit willen wij graag in een paar stappen doorzetten, waarbij we vanzelfsprekend ook de buurt willen betrekken.



DATUM
28 januari 2021

Op de tekening in de bijlage ziet u hoe wij fasewijs te werk willen gaan. Ik licht dat hier graag kort aan u toe:

1. Wij zijn van plan nog in dit plantseizoen, dus op korte termijn, langs de Demertdwaarsstraat elf nieuwe Lindebomen aan te planten. Daarmee wordt de bestaande bomenstructuur verlengd, tot ongeveer de toegangspoort naar het parkeerterrein P9. Mogelijk kan de bomenrij op een later moment (zie fase 3) verder worden doorgetrokken.
Direct achter de bomen wordt een Limburgse haag aangelegd. Door een maximale hoogte van 1.20 meter zal deze haag de zichtbaarheid vanaf de straatkant op het terrein niet belemmeren. Tegelijkertijd verfraait de haag het uitzicht vanaf de straat. Ook levert het een bijdrage aan de biodiversiteit in dit gebied.
2. In het najaar worden nabij de kruising van de Demertstraat en Joseph Bechlaan bloembollen aangeplant. Zo ontstaat er een kleurrijk, sierlijk accent. Deze bloembollen zullen gaan verwilderen en vanaf volgend jaar elke lente weer opnieuw bloeien.

In deze tweede fase worden eind van dit jaar nog een aantal ingrepen voorzien:

- De twee nu nog afzonderlijke terreindelen aan de Demerstraat zullen met elkaar verbonden worden. Zo ontstaat één grote ruimte die wij een andere functie kunnen geven. Wij zullen daarover in overleg treden met de buurt en met het CNME (Centrum voor Natuur en Milieueducatie). Geïnteresseerde bewoners zullen gevraagd worden zich aan te melden.
- Om meer biodiversiteit te creëren en het gebied langs de snelweg ten westen van de locatie mooier te maken, willen wij in samenwerking met Rijkswaterstaat en het Bernard Lievegoed College een groenbuffer (boschage) aanleggen/versterken (zie de gearceerd aangegeven gronden).

Voor deze fase geldt overigens wel dat wij de financiële uitvoerbaarheid ervan pas echt kunnen toetsen als de ideeën concreter zijn uitgewerkt.

3. Op iets langere termijn willen wij nog meer stappen zetten (zoals het nog verder doorzetten van de bomenrij), maar die ingrepen zijn voor een deel afhankelijk van de ontwikkelingen van het terreingedeelte dat meteen grenst aan de parkeerlocatie P9. Daarover blijven we met het buurtplatform in gesprek.

Ik ben blij dat we deze stappen kunnen zetten. Samen met het buurtplatform heb ik er vertrouwen in dat ook de buurtbewoners deze ontwikkelingen als positief zullen ervaren.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gert-Jan Krabbendam,
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit

Reeds gerealiseerd

Tiny Forest

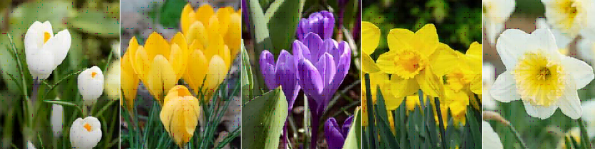
Fase I

- te planten bomen; Tilia Platyphyllos 11 stuks 20 - 25
- te planten Limburgse haag 175mtr ; snoeihoogte 1.20mtr:
 - Acer campestre 20 % (veldesdoorn),
 - Carpinus betulus 15 % (haagbeuk),
 - Crateagus monogyna 20 % (meidoorn),
 - Cornus sanguineum 15 % (kornoelje),
 - Corylus avellana 15 % (hazelaar) en
 - Fagus sylvatica 15% (beukmet draad en paaltjes versterken

Fase II

hekwerk verwijderen

bloembollen



bosje



voorbeeld bosje

Fase III

natuurlijk ontmoeten

bomenrij doorzetten

hekwerk langs Demertstraat verwijderen